



**NOTICE OF PUBLIC COMMENT PERIOD & PUBLIC HEARING
City of Turlock**



**Second Substantial Amendment to the FY 2021-2022 Annual Action Plan
City of Turlock/Stanislaus Urban County HOME Consortium**

HOME-ARP Allocation Plan

Notice is hereby given to residents of the City of Turlock/Stanislaus Urban County HOME Consortium (Consortium) is preparing its plan for use of the HOME American Rescue Plan (ARP) Program finding. The Division is seeking input on the proposed use of funds. The draft Substantial Amendment to the FY 2021-2022 Annual Action Plan is now available for review and comment. The Consortium was awarded \$5,323,420 in HOME-American Rescue Plan (APR) funds in a one-time allocation from HUD. Federal HOME-ARP funding was created to assist individuals or households who are experiencing homelessness, at risk of homelessness, and other vulnerable populations, by providing affordable housing, rental assistance, supportive services, and non-congregate shelter, to reduce homelessness and increase housing stability. The HOME-ARP Allocation Plan allocates the use of the HOME-ARP grant funds to address these needs with the HUD-approved eligible activities. The HOME-ARP Allocation plan describes how the Consortium intends to distribute HOME-ARP funds to address the needs of qualifying populations. The City will make funds available for activities once the HOME-ARP Allocation Plan’s public participant process, Council adoption, and HUD approval have been completed through the Substantial Amendment of the FY 2021-2022 Annual Action Plan. The draft HOME-ARP Allocation Plan designates funds for the following activities.

The Proposed Amendment to the FY 2021-2022 Annual Action Plan for HOME-ARP Activities and Use of HOME-ARP funds

Activities	Allocation
Non-Profit Operating	\$ 150,000
Non-Profit Capacity Building	\$ 150,000
Development of Affordable Housing	\$ 3,524,907
Supportive Services	\$ 700,000
Administration & Planning	\$ 798,513
Total	\$ 5,323,420

The HOME-ARP Proposed Amendment will be available for a 15-day public review and comment period from Friday February 24, 2023 through and including Monday March 13, 2023. The Amendment will be posted on the City of Turlock’s website at <https://ci.turlock.ca.us/housingprograms/programplansreports/> to solicit residents and other interested parties an opportunity to provide input and comments on the proposed Amendment.

Public Comment will be accepted via mail, drop off, or email to: kquintero@turlock.ca.us or HPS@turlock.ca.us (please add “Public Comment” in the subject line). If mailing or dropping off,

please use: City of Turlock Housing Program services Department, 156 South Broadway, Suite 140, Turlock CA 95380.

NOTICE OF PUBLIC HEARING

Concurrently, notice is hereby given that Turlock City Council will host a Public Hearing on the HOME-ARP proposed amendment at the Tuesday, March 14, 2023, at 6:00 p.m. during the regular City Council meeting to further solicit public comments and to review and approve the submission of the draft Substantial Amendments to HUD. This meeting is open to the public. The event is in person at City Hall in the Yosemite Conference Room, 2nd floor at City Hall -156 South Broadway, Turlock CA 95380.

Public written comments or inquiries will be accepted via mail, drop off, or email no later than March 13, 2023 at 4:00 p.m. to: kquintero@turlock.ca.us or HPS@turlock.ca.us or at (209) 668-5610 (please add "Public Comment" in the subject line). If mailing or dropping off, please use: City of Turlock Housing Program services Department, 156 South Broadway, Suite 140, Turlock CA 95380.

Please see the city website under "council meetings" for current information about meeting access to comply with national and local social gathering requirements and public participation or call Turlock Administration at (209) 668-5540. Call Turlock Administration if you need ADA accommodation to participate in this public hearing.



NOTICIA PÚBLICA
Ciudad de Turlock



Segunda Enmienda Sustancial al Plan de Acción Anual para el año fiscal 2021-2022 Consorcio HOME de la Ciudad de Turlock / Condado Urbano de Stanislaus

Plan de Asignación HOME-ARP

Por la presente, se notifica a los residentes de la Ciudad de Turlock/Condado Urbano de Stanislaus HOME Consorcio (Consortio) está preparando su plan para el uso de los hallazgos del programa HOME American Recuse Plan (ARP). La división está buscando la opinión sobre la propuesta de huso de fondos. El borrador de Enmienda Sustancial al Plan de Acción Anual para el año fiscal 2021-2022 está disponible para revisión y comentarios. El Consortio fue otorgado \$5,323,420 en fondos HOME American Recuse Plan (ARP) en una asignación única por HUD. Los fondos federales HOME-ARP fueron creados para la ayudar a personas o familias quienes se encuentran sin hogar, o en riegos de quedarse sin hogar, y otras poblaciones vulnerables, en proveer viviendas asequibles, asistencia de alquiler, servicio de apoyo y alberges no colectivo, para reducir la falta de vivienda y aumentar la estabilidad de vivienda. El plan de asignación de HOME-ARP asigna el uso de los fondos otorgados HOME-ARP para abordar estas necesidades con las actividades elegibles aprobadas por HUD. EL Plan de Asignación HOME-ARP describe como el Consortio propone la distribución de fondos HOME-ARP para abordar las necesidades de las poblaciones elegibles. La ciudad pondrá a disposición fondos para actividades al ver cumplido con el proceso de consulta asociada del plan de asignación HOME-AR, proceso de participación pública, adopción por el consejo y la aprobación de HUD en la enmienda sustancial del Plan de Acción Anual del año fiscal 2021-2022. Borrador del Plan de Asignación HOME-ARP designa fondos para las siguientes actividades:

La enmienda propuesta al año fiscal FY 2021-2022 plan de acción anual para las actividades HOME-ARP y huso de fondos HOME-ARP

Actividades	Asignación
Operaciones sin fines de lucro	\$ 150,000
Creación de capacitación sin fines de lucro	\$ 150,000
Desarrollo de vivienda asequibles	\$ 3,524,907
Servicios de apoyo	\$ 700,000
Administración y planificación	\$ 798,513
Total	\$ 5,323,420

La enmienda propuesta de HOME-ARP estará disponible en periodo de revisión y comentario público durante 15 días desde el viernes 24 de febrero de 2023 hasta el lunes 13 de marzo de 2023. La enmienda se publicara en el sitio web de la ciudad de Turlock en

<https://ci.turlock.ca.us/housingprograms/programplansreports/> para solicitar a los residente y otros partes interesadas la oportunidad de aportar y comentar sobre la enmienda propuesta.

Comentario público será aceptado por vía correo, entrega en persona, o correo electrónico a: kquintero@turlock.ca.us o al HPS@turlock.ca.us (por favor agregue “Comentario Publico” en el área de asunto). Si envía por correo o entrega en persona utilice: City of Turlock Housing Program services Department, 156 South Broadway, Suite 140, Turlock CA 95380.

Participación de Ciudadanos

Al mismo tiempo, se da aviso que el Concejo Municipal de Turlock llevará a cabo una audiencia pública tocante la enmienda propuesta tocante HOME-ARP el miércoles, 14 de marzo del 2023 a las 6:00 pm durante la reunión regular del Concejo Municipal para solicitar comentarios de público y aprobar la s en 156 South Broadway, Yosemite Cuarto de Conferencia, Turlock, CA 95380 para solicitar más comentarios del público y revisar y aprobar la entrega del borrador de Enmiendas sustanciales a HUD. Esta reunión está disponible al público. La reunión es en persona en el ayuntamiento en la sala de conferencia Yosemite, segundo piso-156 S Broadway, Turlock, Ca 95380.

Se pueden enviar comentarios o consultas por escrito al Supervisor de Vivienda, por correo electrónico no más tardar el 13 de marzo de 2023 a las 4:00 p.m. a: kquintero@turlock.ca.us o HPS@turlock.ca.us o llamar al (209) 668-5610 (por favor agregue “Comentario Publico” en el área de asunto). Si envía por correo o entrega en persona utilice: City of Turlock Housing Program services Department, 156 South Broadway, Suite 140, Turlock CA 95380.

Consulte el sitio web de la Ciudad bajo “reuniones del consejo” para obtener información actualizada sobre el acceso a las reuniones para cumplir con los requisitos de reuniones sociales nacionales y locales y la participación pública o llame a la Administración de Turlock al (209) 668-5540. Llame a la Administración de Turlock si necesita adaptación de ADA para participar en la audiencia pública.

City ad# 4290 to run in Modesto Bee on Thursday 02/23/23